

# LES NOUVELLES



## de retour de Dijon...

Nous sommes 5 représentants du Comité d'habitants à avoir participé aux rencontres de la démocratie locale à Dijon en octobre dernier. Plus de 900 participants venus de la France entière étaient présents pour partager leurs expériences. Nous avons tous été interpellés par la thématique globale des rencontres, "crise sociale/fracture civique", qui nous semble au cœur des enjeux de la participation. L'abstention qui a doublé en 20 ans, l'ascenseur social en panne, la perte de confiance dans l'avenir, le repli vers l'individualisme... Tout cela engendre un risque de décomposition de nos sociétés. Comment reconstruire du collectif et retrouver ensemble une capacité à agir ? Comment faire sens commun quand tout nous amène à concevoir le monde de notre petite place ? N'est-ce pas l'ambition que nous devons donner au Comité d'habitants ?

Nous avons d'abord été touchés par les expériences qui vont chercher les plus exclus et traitent des sujets

qui les concernent. La ville de Bègles, par exemple, a engagé des rencontres régulières avec les jeunes, suite aux événements de novembre 2005, et creusé la thématique de l'emploi. Nous retenons également des pistes pour que chacun trouve davantage d'intérêt à participer : travailler par quartier, disposer d'un budget, prendre en compte les initiatives d'habitants, mener des actions... Et surtout, nous souhaitons proposer une évolution pour le Comité d'habitants : se donner le temps de travailler sur un sujet précis en le suivant de A à Z. C'est ainsi qu'un groupe d'habitants, dans la Drôme, a travaillé sur la construction d'un centre social pendant 3 ans. Ce serait l'occasion d'approfondir une réflexion pour dépasser les solutions toutes faites et construire un projet ensemble.

Ce que nous retiendons enfin, c'est la formidable énergie et volonté d'agir des participants.

*Angello Cudaminuta, Edouard Schoene, Laurent Richard, Lénaïg Gard, Robert Vial*

### Prochains RDV

#### Rencontre du réseau

#### "Capacitation Citoyenne"

*jeudi 9 novembre à Charleroi  
en Belgique : échange d'expé-  
riences sur la question de la  
mobilisation.*

#### Le collectif des Alpes

*lundi 27 novembre, 18h, salle  
des Alpes : préparation des pre-  
mières actions.*

#### Comité d'habitants

#### jeudi 30 novembre

*18h, mairie : les avancées de  
l'Agenda 21 et la participation  
des jeunes à la vie locale.*

#### Le collectif du Mail

*vendredi 1<sup>er</sup> décembre, 18h, à  
la MTL : préparation d'une ren-  
contre avec les élus.*

## Les ateliers Santé Ville



Même si la France a un bon système de santé, il existe de gros écarts d'accès à la santé. Quels sont aujourd'hui les besoins de la population et comment peut-on agir ? Le diagnostic réalisé à Fontaine fait ressortir 6 axes de travail, mais **l'ordre de priorité n'est pas le même pour les habitants et les professionnels**. Agir sur le cadre de vie (pollution, qualité de l'habitat, circulation...) est prioritaire pour les habitants, alors que, pour les professionnels, la priorité est d'agir sur les problèmes de santé liés à l'hygiène de vie ainsi que sur les problèmes de souffrance psychologique. Parmi les Fontainois présents à la séance du Comité d'habitants, cer-

tains aimeraient que l'on considère aussi le milieu du travail comme un générateur de stress important. D'autres signalent que les gens ne refont pas leurs dents ou leurs lunettes parce que cela coûte cher et que ce n'est pas remboursé.

Le Service d'Hygiène et de Santé a commencé à mener **des actions** : deux groupes sur l'alimentation se sont montés à l'initiative d'habitants, une formation aux premiers secours a eu lieu sur le quartier Bastille, des actions se déroulent en milieu scolaire, un chantier démarre avec les médecins libéraux...

Un habitant demande si **l'eau est analysée**. Les analyses d'eau sont obligatoires et paraissent chaque année avec la facture d'eau. La qualité est très bonne à Fon-

taine. Ce n'est pas la même eau qu'à Grenoble (nappes de Rochefort dans le secteur de Claix), elle vient directement de l'Oisans. Il peut y avoir très exceptionnellement des accidents quand il y a des travaux sur les réseaux d'eau. La composition exacte, avec les quantités de magnésium et potassium, pourrait-elle paraître dans le journal de Fontaine ?

De nos jours, ce sont **les jeunes** qui sont les plus en situation d'insécurité. De plus, le suicide est une des principales causes de mortalité chez les adolescents. Il y a un mal être des ados en France. Or les psychologues libéraux ne sont pas remboursés. Pourrait-on agir au niveau des infirmières en milieu scolaire par exemple ? Malheureusement, le nombre d'infirmières diminue dans l'éducation nationale. La ville a mis en place un lieu d'écoute municipal avec un psychologue. Elle initie aussi des formations auprès des différents acteurs. Enfin, chaque mois, les professionnels se réunissent pour faire le point et coordonner la prise en charge.

## Le projet urbain et social Bastille-Néron

Le projet de réaménagement du quartier Bastille-Néron est un projet global qui concernera les logements, la voirie, les commerces... Après trois ans de bataille, le dossier a

obtenu le classement de l'ANRU (Agence Nationale de Renouveau Urbain) qui permet d'obtenir des financements de l'Etat, même si le niveau de financement n'est

pas encore fixé. Les sommes en jeu sont d'environ 40 millions d'euros dont 8 millions en charge pour la ville.

La première phase de travaux concernera les espaces publics avec le réaménagement du **parc Villon**. Un City stade sera installé afin que les enfants puissent jouer au ballon sans déranger, l'espace de jeux pour petits sera agrandi, et des espaces ombragés seront prévus en bordure de la copropriété. Au centre du parc, un espace entouré de gradins servira de bassin de rétention des eaux pluviales. *Ne pourrait-on pas récupérer l'eau de pluie pour l'arrosage public des espaces verts ?* Ces pistes sont à l'étude et fonction des faisabilités technique et financière.

**Devant le centre social**, la chaussée sera réduite pour installer une piste cyclable et de vrais espaces piétons. *Est-ce que la suppression du terre-plein central ne va pas augmenter la vitesse ?* La vitesse dépend notamment de la largeur de la voirie, c'est pourquoi elle sera diminuée. Un plateau surélevé et un tracé en chicane feront effet de ralentisseur. Enfin, un mail piétons-cycles traversera le quartier, du centre social jusqu'aux berges. L'idée est de créer des cheminements agréables pour réduire l'usage de la voiture.

De nouveaux logements seront construits sur la **friche Air Liquide**, et répartis de part et d'autre d'une place ouverte sur le boulevard où seront regroupés des commerces. Les arrêts de bus seront situés devant cette place qui fonctionnera comme une petite centralité. Tous les autres arrêts seront conservés.

De **nouveaux immeubles** seront donc reconstruits avant la démolition des logements actuels de Scic Habitat, puis de l'OPAC 38. Au niveau du Boulevard Curie, les immeubles auront une hauteur de "Rez-de-chaussée + 4 étages". Le long de la rue Aubert, les immeubles auront une hauteur de "R+3" avec des formes architecturales plus diversifiées. *Pourquoi, au bout de la rue Aubert, les immeubles seront à nouveau à "R+4" et l'un d'eux orienté est-ouest ?* Les hauteurs reconstruites seront moins hautes que les immeubles actuels. L'orientation différente de l'un des bâtiments est nécessaire pour pouvoir reconstruire le nombre suffisant de logements. *Pourquoi ne pas alors reculer ce bâtiment dans la parcelle pour ne pas trop désavantager les maisons en face ?* Le dessin précis des bâtiments se fera avec les architectes qui travailleront en équipe et en lien avec les habitants.

*Y aura-t-il suffisamment de places de parking ?* Il est prévu 1 garage par logement social, 1 garage plus 1 parking pour l'accession sociale et le locatif libre, et des **stationnements** pour l'espace public, notamment 20 places à proximité des commerces.

Ce projet se construit depuis 2004 en concertation avec les gens du quartier. Des locataires témoignent qu'ils sont en

attente de voir comment cela va se passer pour eux et espèrent que les immeubles seront bien reconstruits avant d'être démolis. L'objectif est de reloger ceux qui le souhaitent sur le quartier, en sachant qu'à surface équivalente, les loyers dans le neuf sont aujourd'hui plus élevés. Au total, 124 logements sociaux seront démolis et reconstruits. Il y aura en plus 50 logements en accession libre et 59 en accession sociale. L'enjeu pour la ville est aussi de répondre aux besoins en logement, de diversifier l'offre, et de créer de la mixité sociale. Un groupe de travail sur le logement continue de se réunir et une charte de **relogement** sera mise en place entre la ville, les bailleurs et les habitants.

Le bâtiment accueillant le centre social et les commerces appartient à la mairie. *Ne faudrait-il pas réaliser un équipement socioculturel conscient de cet enjeu ?* Une mobilisation collective des acteurs sociaux va permettre de réaliser un **projet social**. La rénovation du quartier va apporter des changements, et l'accompagnement des acteurs sociaux permettra d'impulser une nouvelle vie de quartier.



## Le collectif d'habitants du Mail

Après le centre ancien, puis le quartier des Alpes, c'est au tour du secteur du Mail de voir naître un collectif d'habitants. Une dizaine d'habitants ont pointé des sujets de préoccupation communs et commencé à élaborer des propositions. Comment mieux connaître et faire partie de la réflexion sur le devenir de l'école Cachin ? Pourrait-on : prévoir des ajustements pour la ligne de bus 26, prolonger la piste cyclable, améliorer la chaussée ? Le marché constitue une animation majeure pour le quartier. Comment le conforter ? ... Pour avancer sur tous ces sujets, les habitants ont besoin



d'échanger avec les acteurs de la ville de Fontaine. Une rencontre avec la ville va être organisée prochainement à laquelle toute personne intéressée est conviée. Pour rejoindre le collectif d'habitants du Mail :

---

contact : Lénéaig Gard, «arpenteurs»,  
04 76 53 19 29

---

## « Fontaine au pluriel »

Fontaine au pluriel rassemble des Fontainois des différentes religions ainsi que des non-croyants avec l'envie d'œuvrer pour le vivre ensemble. Le groupe met en avant des valeurs qu'ils ont en commun : la tolérance, le partage, le respect de l'autre. Leur objectif est d'agir pour mieux se connaître à travers des rencontres, des stages sur les différentes cultures,

et aussi de lutter contre l'intolérance, les discriminations, l'exclusion, le racisme, par des débats collectifs, des repas-partage, des moments festifs et autres actions de proximité. Une conférence de presse aura lieu le 17 novembre pour faire connaître ce collectif.

---

contact : Nadine Nivon, service DSU-Vie  
des quartiers, 04 76 28 76 04

---

## Phasage du projet Bastille-Néron

La procédure d'aménagement retenue (Zone d'Aménagement Concertée) nécessite un temps d'études et des phases réglementaires obligatoires qui nous amènent jusqu'à 2007. Ensuite, les réalisations pourront démarrer.

### Premiers aménagements :

- le parc Villon : commencement des études été 2007, livraison des travaux printemps 2008
- la place du centre social Romain Rolland : commencement des études été 2007, livraison des

travaux printemps 2008

### Constructions :

- friche Air Liquide : début des travaux début 2008, livraison début 2009
- terrain de la SCIC-Habitat : début des travaux début 2009, livraison début 2010
- terrain de l'OPAC 38 : début des travaux fin 2010, livraison fin 2011.

---

contact : Mathilde Rabut, service DSU-Vie  
des quartiers, 04 76 28 76 01

---

## Qu'est ce que le Comité d'habitants ?

Le Comité d'habitants concerne toute la ville de Fontaine, et pas seulement un quartier. S'y rencontrent les habitants, les élus et les techniciens. On peut y aborder toutes les questions de la vie quotidienne à Fontaine, et réfléchir ensemble à améliorer les choses. Il y a d'autres instances de rencontre entre les élus et les habitants (les visites de quartier, les commissions municipales thématiques, les séances d'information spécifique). Le Comité d'habitants est davantage transversal, tous les sujets peuvent être abordés et tout le monde y est invité.

## LES NOUVELLES du Comité d'Habitants

Rédaction Angello Cudaminuta,  
Edouard Schoene, Laurent Richard,  
Robert Vial, Lénéaig Gard

Mise en page Xavier Glorieux  
«arpenteurs»

### Contacts

Mairie de Fontaine Laurent Richard  
service DSU - Vie des Quartiers  
04 76 28 76 28  
laurent.richard@fontaine38.fr  
arpenteurs 04 76 53 19 29  
contact@arpenteurs.fr